**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže**

podľa ustanovení **§ 281 až § 288** **Obchodného zákonníka** v znení neskorších predpisov

na  podávanie  návrhov  na  uzavretie  Nájomnej  zmluvy  za  účelom  prenechania  do  užívania

k majetku  vo  vlastníctve  Bratislavského  samosprávneho  kraja,  zvereného  do  správy  vyhlasovateľa.

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**1. Identifikácia vyhlasovateľa**

**Názov  :** Stredná   odborná  škola  technická

**Sídlo:** Vranovská  4,  851  02  Bratislava

**IČO:** 17   050  332

**V zastúpení :** Ing. Zdenkom   Radom,  riaditeľom

**Kontaktná osoba:** Ing.  Štefan  Kása

**tel. č.:** 02/ 63 81 23 77

vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž**

na výber navrhovateľa na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenechania  do  užívania  majetku  vo vlastníctve  Bratislavského samosprávneho kraja, zverenému vyhlasovateľovi  do správy.

**2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom súťaže  na  prenechanie  do  užívania  formou  Nájomnej  zmluvy je nehnuteľný majetok vedený Správou katastra Bratislava  V. v LV č.: 4290, k.ú.: Petržalka, konkrétne:

-  časť  strechy  budovy  súpisné číslo  2707  na  Vranovskej  ul .č. 2  za  účelom  umiestnenia  technologických   zariadení  pre  zriadenie  a   prevádzkovanie  verejnej   elektronickej   komunikačnej         siete,  v súlade  so  zákonom  č. 351/2011  o elektronických  komunikáciách.

Stručný popis  : jedná sa o časť strechy budovy školského internátu na Vranovskej ul .č.2 o celkovej  výmere  20 m2 .

**3. Typ zmluvy:**

Nájomná  zmluva  podľa  zákona č. 116/1990  Zb. o nájme  a podnájme  nebytových  priestorov  v znení  neskorších  predpisov.

**4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:**

Súťaž  sa  začína  dňom  jej  uverejnenia  web  stránke  vyhlasovateľa  a web   stránke  Bratislavského  samosprávneho  kraja.  Navrhovateľ  predkladá  svoj  návrh  v zmysle  nasledovných  inštrukcií:

**a, Deň,  mesiac,  rok  a hodina,  dokedy  sa  môžu  predkladať  návrhy  :**  do  15  dní  po  uverejnení

súťaže  na  web  stránke  vyhlasovateľa  „sosvranovska.edupage.org“ a  web  stránke  Bratislavského  samosprávneho  kraja,  t.j.  do  24.05.2019  do  12,00  hod.,  rozhodujúci  je  dátum  doručenia  návrhu  vyhlasovateľovi.

**b. Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť :**

Stredná odborná škola technická, Vranovská 4, 851 02 Bratislava

**c. Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť:** slovenský

**d,**  **Forma predloženia návrhu:** Všetky požadované dokumenty**,** ktoré budú súčasťou súťažného

      návrhu  je nutné doručiť v papierovej forme **v uzavretom obale označenom názvom a sídlom**

**navrhovateľa**   a heslom: „**Obchodná verejná súťaž – prenájom  majetku „NÁZOV OBJEKTU“**

**- NEOTVÁRAŤ“  .**

**e,** Predložený  návrh musí okrem iného obsahovať najmä :

            identifikačné údaje navrhovateľa (pri F.O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko,

            dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P.O: obchodné meno,

            sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

            originál výpisu z Obchodného registra),

            označenie  kontaktnej  osoby  navrhovateľa,  telefonicky  kontakt,  emailovú adresu, na ktorú mu

            bude vyhlasovateľom oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže,

            navrhnutú výšku nájomného za predmet súťaže,

            písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej  obchodnej súťaže,

            uvedenými v článku 6 tohto oznámenia.

Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

**5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu**

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

**6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:**

1. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
2. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
3. návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
4. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže,
5. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
6. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
7. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,
8. vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži,
9. v prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
10. vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení  nájomnej zmluvy aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie nájomnú  zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,
11. vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť navrhovateľa v prípade ak tento je alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. Bratislavského  samosprávneho  kraja,  ako  zriaďovateľa  vyhlasovateľa,

**8. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy**

Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. Týmto  navrhovateľom  bude  oznámený  výsledok  obchodnej  verejnej  súťaže,  pričom  navrhovateľ  víťazného  súťažného  návrhu  bude  vyzvaný  na  uzatvorenie  nájomnej  zmluvy.

**9.  Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:**

– zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,

– zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  v platnom znení,

– zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon  v platnom znení,

– Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja,

V Bratislave dňa   09.05.2019

Za  vyhlasovateľa  :

                                                                                                                         Ing.   Zdenek    R  a  d  a

                                                                                                                                  riaditeľ  SOŠ t.